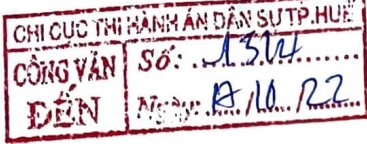


SỞ TƯ PHÁP
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thừa Thiên Huế, ngày 13 tháng 10 năm 2022

Số: 1503/TB-ĐGTS



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế tổ chức đấu giá tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự, kê biên bảo đảm thi hành án như sau:

1. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá: Trang thiết bị nội thất gia đình, công cụ dụng cụ và các vật dụng khác, công cụ dụng cụ và các vật dụng khác tại Nhà số 09 kiệt 31 đường Trần Hưng Đạo, phường Đông Ba, thành phố Huế, danh sách tài sản như sau:

Số TT	Tên và đặc điểm tài sản	ĐVT	Số lượng	CLCL (%)
1	Bộ ngựa gỗ 4 tấm, 2 chân, KT: 0,4m x 2,0m x 4 tấm gỗ nhóm 3 dày 0,5m	bộ	1	15%
2	Tivi cũ CRT Samsung 21 inches CS21Z57ML	cái	1	10%
3	Tủ lạnh Sanyo (màu lam) SR-S185PN(SN) 180 lít	cái	1	20%
4	Kệ sắt (Khung sắt) không cửa	cái	1	15%
5	Tủ 3 ngăn không cửa màu đen gỗ công nghiệp	bộ	1	15%
6	Kệ gỗ vuông	cái	4	15%
7	Kệ sắt nhiều hộc nhỏ	cái	2	15%
8	Kệ sắt nhiều hộc lớn	cái	1	15%
9	Tivi LG cũ	cái	1	10%
10	Tủ khung nhôm mặt kính vuông	cái	3	15%
11	Bàn inox	cái	2	15%
12	Màn hình vi tính cũ Samsung 19,5 inches	cái	1	
13	Giường cũ	cái	1	15%
14	Bàn gỗ vuông màu đen	cái	2	15%
15	Bếp gas đôi + bình gas	bộ	2	10%
16	Hộp CPU máy vi tính	cái	2	
17	Cửa gỗ màu lam	cái	1	10%
18	Kệ gỗ 7 ngăn cao 2,3m, rộng 2,1m đã tháo rời	cái	1	15%
19	Bình gốm sứ các loại (04 thùng)	cái	30	15%
20	Quạt lúa xưa bằng gỗ	cái	1	10%
21	Xe đạp lấy nước xưa	cái	1	10%
22	Két sắt hiệu Welco (đã niêm phong)	cái	1	15%
23	Mũ bảo hiểm	cái	4	10%
24	Ghế gỗ	cái	4	15%
25	Bình chữa cháy	cái	6	5%
26	Bàn khung sắt mặt gỗ	cái	1	15%
27	Bảng hiệu led	bộ	1	5%
28	Quạt trần	cái	2	20%
29	Tủ khung nhôm mặt kính vuông	cái	3	15%
30	Tivi LG màu xám bạc model 42PX4RV	cái	1	20%
31	Tivi Sony 32 inches LCD	cái	1	20%
32	Tivi Samsung Plasma PS-42D5S màu đen 42 inches	cái	1	20%
33	Tivi Samsung màu bạc	cái	1	20%
34	Tivi Darling màu bạc	cái	1	20%

Số TT	Tên và đặc điểm tài sản	ĐVT	Số lượng	CLCL (%)
35	Loa năm Power audio	bộ	21	20%
36	Âmly	cái	5	20%
37	Đầu đĩa	bộ	4	20%
38	Máy nghe nhạc AIWA	cái	1	20%
39	Cassette	cái	1	20%
40	Quạt đứng	cái	3	20%
41	Kệ để tivi	cái	3	15%
42	Quạt trần + Quạt tường	cái	6	20%
43	Đèn chùm	bộ	2	15%
44	Tủ trưng bày gỗ	cái	3	15%
45	Kệ để đồ	cái	2	15%
46	Đồng hồ treo tường có quả lắc	cái	2	10%
47	Đàn organ hiệu Yamaha	cái	1	15%
48	Đại bàng bằng đá	con	2	15%
49	Lân bằng đá	con	1	15%
50	Cục gỗ cửa cao 50cm	cái	1	15%
51	Giá treo	cái	2	10%
52	Ghế mây có tựa	cái	4	15%
53	Ghế xoay	cái	1	15%
54	Bàn tròn + vuông bằng gỗ	cái	5	15%
55	Bình gốm các loại	cái	26	15%
56	Bộ ấm trà bằng gốm + khay	bộ	1	5%
57	Hộp trưng bày	cái	7	5%
58	Ghế gỗ	cái	10	15%
59	Nồi đồng	cái	4	15%
60	Cối đá	cái	1	15%
61	Phôi gỗ	cái	3	7%
62	Cục nóng điều hòa tầng 2	cái	1	15%
63	Tủ gỗ	cái	3	10%
64	Lọ gốm nhỏ cao 30cm	cái	5	15%
65	Đèn sân khấu	cái	1	10%
66	Máy ép trái cây hiệu Bleker	cái	1	5%
67	Đèn bão	cái	4	10%
68	Đèn dầu	cái	1	10%
69	Đèn măng sông	cái	2	10%
70	Kệ gỗ dài	cái	1	15%
71	Lavabo sứ trắng men	cái	1	5%
72	Bồn tắm	cái	1	5%
73	Bộ cửa gỗ nối vào lối lên cầu thang tầng 2 (02 lá cửa + 02 trụ tròn)	bộ	1	15%
74	Tượng đất nung	cái	5	15%
75	Tượng gỗ	cái	1	15%
76	Đèn măng sông	cái	2	10%
77	Đồng hồ để bàn có mặt màu xanh	cái	1	5%
78	Cân bàn	cái	1	10%
79	Máy đánh chữ	cái	1	10%
80	Hoa sen, lá sen bằng kim loại	bộ	1	10%
81	Laptop đã vỡ đôi	cái	1	2%
82	Hộp sắt hình chữ nhật loại nhỏ	cái	5	15%
83	Thùng sắt hình chữ nhật	cái	1	15%
84	Thùng sắt hình vuông	cái	2	15%

Số TT	Tên và đặc điểm tài sản	ĐVT	Số lượng	CLCL (%)
85	Bình nước	cái	2	15%
86	Ca men sắt, nhôm	cái	4	15%
87	Lon đựng muông, muông	cái	1	15%
88	Bình nước bằng nhôm	cái	1	15%
89	Ca nhôm	cái	2	15%
90	Két sắt	cái	1	15%
91	Bàn gỗ màu đen	cái	1	15%
92	Sập gỗ	cái	1	15%
93	Ghế gỗ màu nâu có cân mặt lưng	cái	1	15%
94	Quạt trần 5 cánh có bộ đèn 5 bóng	bộ	2	10%
95	Bàn gỗ	cái	1	10%
96	Ghế xoay	cái	1	10%
97	Tủ kệ đựng tivi loại 2 cửa 4 hộc	cái	1	5%
98	Màn hình LG màu đen	cái	1	20%
99	Đầu EVD hiệu CKT	cái	1	20%
100	Đầu DVD hiệu Dopod	cái	1	20%
101	Đầu thu K+	cái	1	10%
102	Giá phơi quần áo bằng sắt loại 2 tầng	cái	1	15%
103	Quạt treo tường Điện Cơ	cái	1	15%
104	Quạt trần	cái	1	20%
105	Điều hòa Nikko 12.000 BTU	bộ	1	20%
106	Cục nóng điều hòa Panasonic 12.000 BTU	cái	1	20%
107	Đồng hồ treo tường tròn	cái	1	10%
108	Rèm treo cửa sổ	bộ	1	2%
109	Bình nước nóng Picezza ELCB 20 lít	cái	1	15%
110	Bình nước nóng Ariston TI 30 FE 1,5kW	cái	1	15%
111	Tủ lạnh Hitachi nhỏ	cái	1	20%
112	Tivi Samsung màu đen 32 inchs LA32C400	cái	1	20%
113	Giá gỗ 3 tầng	cái	2	15%
114	Bàn gỗ màu nâu	cái	1	15%
115	Ghế xoay	cái	1	15%
116	Màn hình LG màu đen 22 inchs 22LK230-TA	cái	1	20%
117	Bộ loa nghe nhạc Samsung kèm 03 cây loa dài	cái	1	20%
118	Đầu DVD Samsung	cái	1	20%
119	Đầu thu K+	cái	1	10%
120	Quạt treo tường Lifan	cái	1	20%
121	Giường sắt	cái	9	15%

* Nơi có tài sản đấu giá: Tại 2/92 Lý Thái Tổ, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế và tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá: Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự. Hồ sơ kèm theo tài sản đấu giá: Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 42/2018/QĐST-KDTM ngày 06/8/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 392/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; Quyết định số 34/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về việc việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất; Biên bản về việc kiểm kê tài sản ngày 20/12/2019; Quyết định số 38/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về việc việc cưỡng chế giao quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất; Biên bản về việc cưỡng chế giao tài sản ngày 30/11/2021; Biên bản về việc

liệt kê tài sản ngày 30/11/2021; Biên bản về việc niêm phong tài sản ngày 30/11/2021; Chứng thư thẩm định giá số 491/CTTĐG-CNHUE ngày 19/4/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn – dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC; Thông báo số 967/TB-CCTHADS ngày 21/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về kết quả thẩm định giá tài sản; Thông báo số 968/TB-CCTHADS ngày 21 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Thông báo số 998/TB-CCTHADS ngày 27/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về ký hợp đồng đấu giá tài sản; Thông báo số 999/TB-CCTHADS ngày 28/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản; Quyết định số 27/QĐ-CCTHADS ngày 30/5/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 01); Quyết định số 30/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 02); Quyết định số 33/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 03); Quyết định số 36/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 04); Quyết định số 38/QĐ-CCTHADS ngày 16/9/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 05); Quyết định số 03/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2022 về việc giảm giá tài sản (lần 06) của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; địa chỉ: 16 Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá:

a. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến ngày 28 tháng 10 năm 2022 tại nơi có tài sản đấu giá. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế đến ngày 26/10/2022 để được Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế và Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế tổ chức, hướng dẫn xem vào ngày 27, 28 tháng 10 năm 2022.

b. Xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến ngày 07 tháng 11 năm 2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này. Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế giải quyết trước 02 (hai) ngày mở cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 07 tháng 11 năm 2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

5. Giá khởi điểm tài sản đấu giá, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:

a. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 27.495.212 đồng (Hai mươi bảy triệu, bốn trăm chín mươi lăm nghìn, hai trăm mười hai đồng) Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng; không bao gồm chi phí bốc xếp, vận chuyển tài sản.

b. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

c. Tiền đặt trước: 5.000.000 đồng. Khách hàng nộp tiền đặt trước từ ngày 07/11/2022 đến 17 giờ 00 ngày 09/11/2022 và nộp vào một trong các tài khoản sau của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế:

- Tài khoản số 470000 1450 6666 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đông Nam Á (SeABank) Chi nhánh Huế.

- Tài khoản số 4009201002722 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Sông Hương Thừa Thiên Huế.

Nội dung nộp tiền đặt trước ghi: “Tên người tham gia đấu giá” nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản trang thiết bị nội thất gia đình và các vật dụng khác – Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế (Ví dụ: Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản trang thiết bị nội thất gia đình và các vật dụng khác – Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế). Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định là tự nguyện và tự chịu trách nhiệm về khoản tiền đã nộp.

d. Bước giá: 500.000 đồng, được áp dụng từ vòng đấu thứ hai trở đi.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

a. Thời gian, địa điểm đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 07 tháng 11 năm 2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

b. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia đấu giá chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản ban hành đăng ký thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm theo đúng thời gian quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

7. Hình thức, phương thức, số vòng đấu giá:

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá trình tự theo quy định tại khoản 1 Điều 42 Luật Đấu giá tài sản.

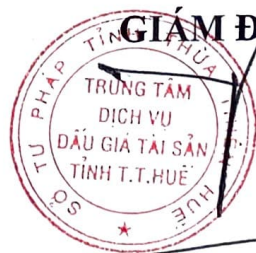
b. Phương thức, số vòng đấu giá: Phương thức trả giá lên, đấu giá không hạn chế số vòng trả giá, trình tự theo quy định tại Khoản 2 Điều 42 Luật Đấu giá tài sản.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 10 tháng 11 năm 2022 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, số điện thoại: 0234.3501567, website: daugiathue.com hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế./.

Nơi nhận:

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;
- Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Huế;
- UBND các Phường: An Hòa và Đông Ba;
- Ông Phạm Văn Hùng và Bà Phan Thị Phương Mai; địa chỉ: 49 Trần Hưng Đạo, phường Đông Ba, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Niêm yết công khai tại Trung Tâm, nơi tổ chức đấu giá, nơi có tài sản đấu giá;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSDG (T.6).



Phan Tiến Dũng